

Récépissé N°598/2021RDJ/C19/SAAP du 20/08/2021

400FCFA

La Voix

du Consommateur

Directeur de Publication : Alphonse AYISSI ABENA - Tél : 237 6 99 52 87 06 – 6 71 04 24 12- Informer et Former ... Notre mission

MÉFAITS DES JEUX D'ARGENT ET STUPÉFIANTS

La FOCACO sensibilise les mineurs



Le lancement de la campagne STOP ADDICTIONS CHEZ LES ADOS s'est tenu au Collège Bilingue Saint Benoît de Yaoundé le lundi 05 mai dernier. Les membres de la Fondation camerounaise des consommateurs demandent aux élèves de tourner le dos aux fléaux qui peuvent compromettre leur avenir. Pages 5-9

DOUALA

Où est le projet de construction de l'hôtel Marriott ?



Ce projet semblait pourtant être à l'origine du déguerpissement " forcé" de certains habitants au quartier Dikolo à Bali. Pages 3&4

CAMRAIL

Le train Express toujours retardé



La récurrence de l'immobilisation du train 186 à la gare de Yaoundé agace les passagers. Page 2

GABON

Page 11

Le nouveau Gouvernement prend fonction

Le train Express Camrail 186 Yaoundé- Douala du lundi 5 mai 2025 est immobilisé à la gare depuis 17 h

Une situation qui pénalise gravement les passagers qui ne savent plus à quel saint se vouer. Des pannes et encombrements de la voie unique deviennent récurrents. Le Gouvernement camerounais à travers le Ministère des transports continue de subventionner fortement le transport ferroviaire de passagers.



Cher Client, le départ du Train Express 186 de ce jour 05/05/25 a été retardé en raison de la présence d'un obstacle sur la voie. Toutes nos excuses.

Cher Client, le départ du Train Express 186 du 04/05/25 a été retardé suite à un accident de personnes entre les gares de Binguéla et Ngoumou. Toutes nos excuses.

CONSTRUCTION D'UN HÔTEL MARRIOTT À DOUALA

L'État du Cameroun et IBC n'abdiquent pas, malgré les revers en justice



Le 15 février 2024, le tribunal administratif du Littoral (TAL), a rejeté la requête en opposition formulée par Immigration & Business Canada (IBC), après l'annulation par ladite juridiction du bail emphytéotique de 50 ans (renouvelable), concédé par l'État du Cameroun à cette société porteuse du projet de construction de l'hôtel Marriot, sur un terrain d'un peu plus de 2,63 hectares au quartier Bali, dans le 1er arrondissement de la capitale écono-

mique du Cameroun.

D'après Me Richard Nseke Njoh, l'un des conseils des expropriés de Bali, cette requête a été déclarée « *irrecevable pour défaut de qualité* » par la juridiction administrative. À en croire ce dernier, il s'agit d'une nouvelle victoire pour les victimes et d'un nouveau revers pour l'État du Cameroun et son partenaire IBC. Déjà, le 25 mai 2023, le TAL, statuant en premier et dernier ressort, a annulé les quatre décisions administratives prises pour allouer un terrain à la construction de ce complexe hôtelier. C'était à la suite d'un recours introduit en avril 2021 par des

expropriés qui dénonçaient le décret du Premier ministre du 9 janvier 2020, violant, selon eux, la loi du 4 juillet 1985 relative à l'expropriation pour cause d'utilité publique.

Seulement, l'État du Cameroun conteste cette décision et a formé un pourvoi en cassation à la chambre administrative de la Cour suprême. Une démarche qui consiste à « *apprécier si le juge du tribunal administratif a bien apprécié la loi au cours de sa décision initiale* », explique Me Richard Nseke Njoh. Ce dernier précise cependant que « *les décisions de la juridiction administrative sont exécutoires en l'état* ». Il ajoute néanmoins que le directeur général d'IBC, Olivier Chi Nouako, peut

également saisir la chambre administrative de la Cour suprême pour contester le verdict. Ce dernier ne s'est pas prononcé sur cette possibilité. Toutes les tentatives de le joindre au téléphone sont restées vaines.

En saisissant la Cour suprême, l'État du Cameroun espère une décision favorable qui pourra relancer le projet de construction de ce complexe hôtelier estimé à 60 milliards de FCFA. Il faut rappeler qu'il est en gestation depuis une dizaine d'années et le contrat de bail a été paraphé le 10 août 2020 entre le ministre des Domaines, du Cadastre et des Affaires foncières, Henri Eyebe Ayissia, et Olivier Chi Nouako.

Frédéric Nonos

Où est passé le projet de construction d'un hôtel Marriott à Douala ?

Le début des travaux attendu depuis 2006.

Après plusieurs annonces, on a cessé de parler du projet de construction d'un hôtel Marriott à Douala.

Lorsque, le 9 mai 2006, le Premier ministre, Ephraïm Inoni a reçu dans ses services une délégation d'investisseurs impliqués dans le projet de construction d'un hôtel de la chaîne internationale Marriott à Douala, on a pensé que celui-ci sortirait de terre peu de temps plus tard.

La délégation était constituée de représentants de la Banque européenne d'investissement, de la Société nouvelle de développement et d'investissement (Sndi) ainsi que du vice-président du groupe Marriott, Jean Marc Grosfort et a passé un séjour de cinq jours au Cameroun, du 08 au 12 mai 2006.

Dans les médias, à la suite de cette rencontre, on a évoqué un véritable départ du projet qui avait déjà été annoncé et qui était présenté comme le début d'une série de grands investissements américains au Cameroun. D'ailleurs, ceux-ci ont fait l'objet de rencontres au sommet au Cameroun. A l'instar de celle du 12 mai 2006 au palais de l'Unité, entre le président Paul Biya et l'ambassadeur des Etats-Unis au Cameroun, Niels Marquardt.

"L'entretien entre Paul Biya et son hôte a permis de faire un tour d'horizon des investissements que

des hommes d'affaires américains comptent faire, dans les prochains jours, au Cameroun. (...) Parmi les futurs investisseurs, figure notamment le groupe Marriott dont une délégation conduite par son vice-président, Jean Marc Grosfort, a séjourné la semaine dernière dans notre pays. Marriott devrait entamer dans les prochaines semaines la construction d'un hôtel de classe internationale à Douala", lisait-on dans l'édition de Cameroon Tribune du 15 mai 2006.

De nombreuses semaines, des mois et même des années plus tard, le Marriott de Douala, dont la maquette avait déjà été réalisée par l'architecte Philippe Bisseck, reste attendu, alors qu'un site en plein cœur du quartier administratif Bonanjo avait été gracieusement mis à la disposition des promoteurs par la Communauté urbaine de Douala. Il ne s'est pourtant pas volatilisé, d'un coup, après le séjour de la délégation qui s'en occupait, en mai 2006. D'autres rencontres ont en effet eu lieu plus tard. Un autre sursaut a eu lieu en juin 2007, notamment. Un an après le passage de la délégation conduite par M. Grosfort. Le 8 juin 2007 donc, c'était au tour de l'ambassadeur Niels Marquardt d'être reçu par le Premier ministre Ephraïm Inoni. Il était accompagné d'hommes d'affaires américains et il a été, une fois de plus, question du projet de construction de l'hôtel Marriott de Douala. Une date a même été pour le début des travaux : celle de septembre 2007.

C'était la troisième rencontre, en trois ans entre le Premier ministre et la délégation d'hommes d'affaires américains. Cette fois-ci, Edouard Etonde Ekoto n'est plus délégué du gouvernement auprès de la Communauté urbaine de Douala, car interpellé dans le cadre de l'opération Epervier. La construction de l'hôtel Marriott était l'un de ses projets phares.

Crédit foncier

A l'issue de la réunion du 8 juin 2007, on apprendra que le financement du projet est bouclé, à la suite d'un apport du Crédit foncier du Cameroun. Le ministre des Finances de l'époque, Polycarpe Abah Abah, a expédié une correspondance 29 juin 2007 pour confirmer la participation du Cameroun à travers le Cfc, à savoir 73% (6,132 milliards de Fcfa) des parts de la Sndi, chargée de réaliser le projet. A travers cette correspondance, le Cameroun réaffirmait son engagement dans la réalisation du projet de l'hôtel Marriott de Douala.

La correspondance de Polycarpe Abah Abah était une réponse à une lettre de M. Germain Jantcheu, directeur général de Sndi,

datée du 13 juin 2007. On sait également que les partenaires du projet se sont réunis deux fois au cours de ce mois de juin 2007 : le 11 et le 28. Depuis lors, silence radio. Le chantier n'a toujours pas été lancé, et on n'en dit rien, côté camerounais. Côté américain, l'attaché de Presse à l'Ambassade des Etats-Unis à Yaoundé nous a indiqué que l'ambassade comprenait que Marriott a depuis longtemps cherché à gérer un hôtel dans la région de Douala et que les gérants camerounais du projet travaillent à construire un projet qui va correspondre aux standards de Marriott.

Le projet est-il en cours de conception, a-t-il été définitivement abandonné ? Qu'est-ce qui bloque la construction du Marriott de Douala ? Les questions demeurent autour de cet investissement qui semblait pourtant, au départ tenir les Américains à cœur, si l'on en juge par l'engagement de Niels Marquardt à l'époque. Qu'est-ce qui s'est passé en chemin, pour que le rôle des Etats-Unis d'Amérique semble aujourd'hui si minime dans le projet ?

Le projet de l'hôtel Marriott de Douala

Edifice ultra moderne de huit étages

Coût : 13 400 000 000 FCFA.

Financement par des banques locales et la Banque européenne d'Investissement (BEI), avec une participation de l'Etat du Cameroun à hauteur de 6, 132 milliards de Fcfa.

Les partenaires : Sci Sotradic, Bisbil Group, Lucien Wantou Siantou, Eurafco, la Société nouvelle de développement et d'investissement (Sndi), la Communauté urbaine de Douala, la Sci Les berges du Wouri.

Nombre de chambres : 180

Superficie : 8000 m²

Jules Romuald Nkonlak

MÉFAITS DES JEUX D'ARGENT ET STUPÉFIANTS

La FOCACO sensibilise les mineurs

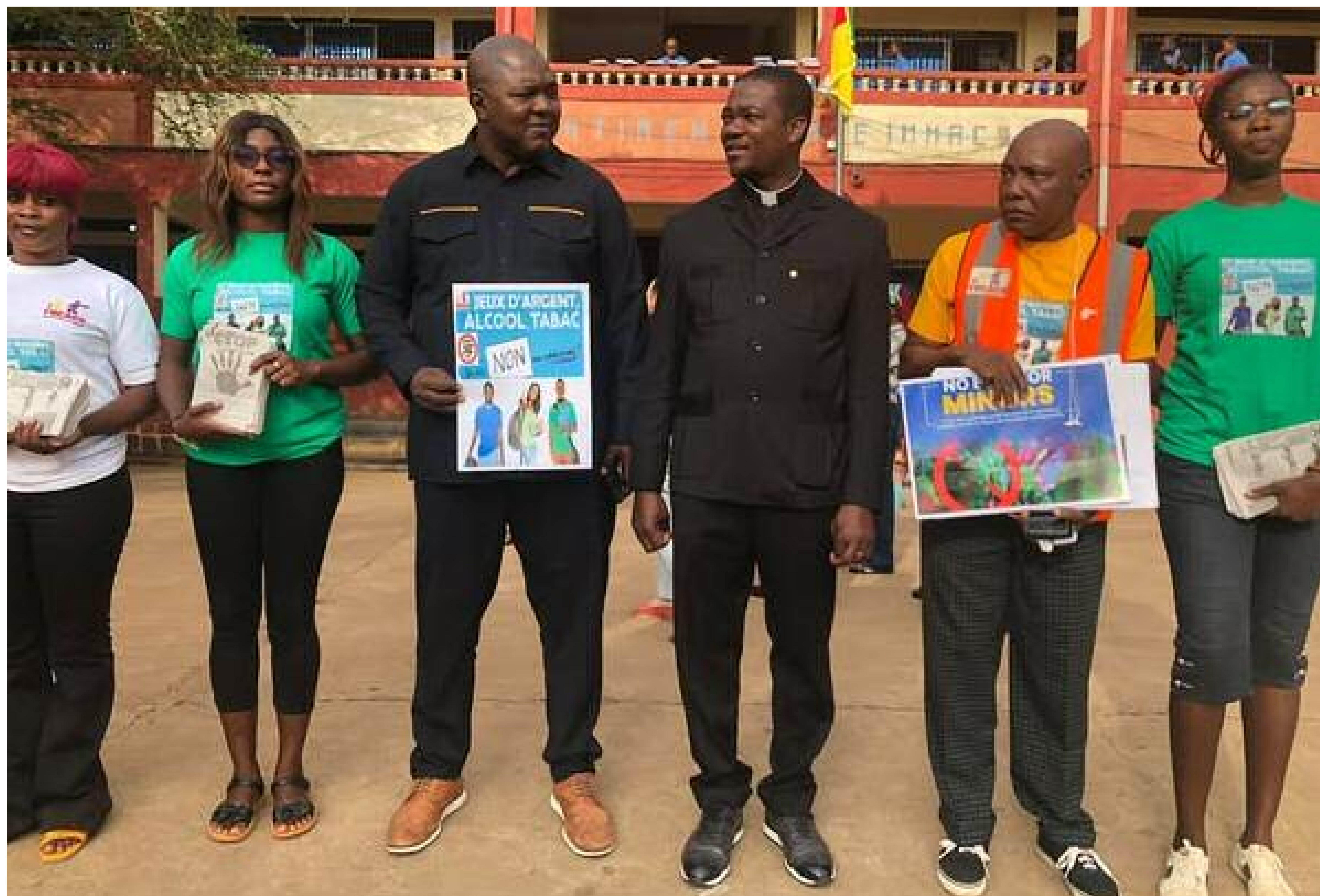
Outre la forte mobilisation au Collège catholique bilingue Saint Benoît de Yaoundé,

Au-delà, des échanges avec nos enfants,

Nous devons, continuer de passer le message

dans nos domiciles, dans nos lieux de service, nos marchés, nos rues, en public comme privé,

Le message est clair: "Non à la drogue, à l'alcool, aux addictions, aux jeux d'argent"



RETOUR EN IMAGE AU LANCEMENT DE LA CAMPAGNE STOP ADDICTIONS CHEZ LES ADOS !









DROGUES NON MERCI



Alcoolisme chez les jeunes



LING
TION

Doudou Afitude

Participation des Doudous Afitude au Festival "Bochum Total" en Allemagne (Juillet 2023).

La qualité appréciée au-delà de nos frontières !

NB: Vos Doudous Afitude sont désormais disponibles au supermarché Super U

Bali-Douala

Infoline : 6 96 76 26 45



COMMUNIQUE OFFICIEL

Objet : Obsèques du regretté SAPACK NGUELE Aymar Patrick

La grande famille de KANDA par Diang, les frères et sœurs, informent les amis et connaissances, la communauté nationale et internationale du programme indicatif des obsèques de leur fils, frère et petit-fils, qu'après la concertation famille qui a eu lieu à Bertoua le dimanche 27 Avril 2025, le projet de programme des obsèques est fixé comme suit :

VENDREDI 30 MAI 2025 : Levée du corps à la morgue de l'hôpital régional de Bertoua suivi du départ pour KANDA

SAMEDI 31 MAI 2025 : Inhumation

N.B : La famille décline tout engagement pris hors du cadre familial.

Pour tous renseignements utiles, bien vouloir contacter les adresses suivantes :

- 680325303
- 693746517
- 675802301

Repose en paix, vaillant fils du Soleil Levant !



GABON

Le président Brice Oligui Nguema a nommé les membres du gouvernement

Le président gabonais a nommé lundi par décret les membres de son premier gouvernement civil et son vice-président, après la dissolution vendredi du CTRI, l'organe militaire qui a mené les 19 mois de transition.

Il a ainsi nommé vice-président de la République Séraphin Moundounga, et vice-président du gouvernement Alexandre Barro Chambrier, farouche opposant au régime d'Ali Bongo, alors que le poste de Premier ministre a été supprimé par la nouvelle constitution.

Selon la constitution de la Ve République, la cinquième constitution depuis l'indépendance en 1960, le président dirige le pays avec des pouvoirs élargis.

Plusieurs ministres de ce gouvernement sont des militaires comme Ulrich Manfoumbi Manfoumbi, ancien porte-parole du CTRI, qui prend le portefeuille des Transports. A la Défense, Brigitte Onkanowa conserve son poste et Maurice Ntossui Allogo, lui aussi militaire, reste ministre des Eaux et Forêts.

D'autres ministres du gouvernement de transition ont été reconduits, comme Hermann Immongault, à l'Intérieur, Mays Mouissi à l'Environnement et au Climat, ou encore Camélia Ntoutoume Leclercq à l'Éducation nationale.

Henri-Claude Oyima, pdg de la banque gabonaise BGFI depuis près de 30 ans, a été nommé ministre de l'Économie, en remplacement de Mark-Alexandre Doumba, nommé ministre de l'Économie numérique et de l'innovation.

Un ministère de l'Accès universel à l'eau et à l'énergie a été créé avec à sa tête Philippe Tonangoye.

La seule femme candidate à



l'élection présidentielle d'avril, Zenaba Gninga Chaning, a été nommée par le président Oligui ministre de l'Entrepreneuriat du commerce et des PME-PMI.

Tombeur de la "dynastie Bongo" au pouvoir pendant 55 ans au Gabon, Brice Oligui Nguema a été élu sans surprise le 12 avril avec 94,85% des voix. Il a été investi samedi dans un stade près de Libreville devant près de 40.000 personnes.

Les élections locales et législatives sont prévues entre fin septembre et mi-octobre 2025 dans le pays. Les sénatoriales auront en novembre prochain.

Libreville, Gabon | AFP

Le Nouveau Gouvernement Gabonais est connu

Ministre d'État, ministre de l'Économie, des Finances, de la dette et des Participations, chargé de la lutte contre la vie chère : **Henri-Claude Oyima**

Ministre d'État, de l'Éducation nationale, de l'instruction civique et de la formation professionnelle : **Camélia Ntoutoume-Leclercq**

Ministre d'État, des transports, de la Marine Marchande et de la logistique : **Ulrich Manfoumbi Manfoumbi**

Ministre de la Reforme et des relations avec les institutions : **François Ndong Obiang**

Ministre des Affaires étrangères et de la coopération, chargé de la diaspora : **Régis Onanga Ndiaye**

Ministre de la Défense nationale : **Brigitte Onkanowa**

Ministre de l'Intérieur, de la sécurité et de la décentralisation : **Hermann Immongault**

Ministre de la Justice, Garde des sceaux, chargé des droits humains : **Séraphin Akure Davain**

Ministre de l'Accès à l'eau et à l'énergie : **Phillipe Ntonangoye**

Ministre de la Communication et des médias : **Paul-Marie Gondjout**

Ministre des Eaux et forêts, chargé du conflit Homme-faune : **Maurice Ntossui Allogo**

Ministre de l'Environnement, de l'écologie et du climat : **Mays Mouissi**

Ministre de la Mer, de la pêche et de l'économie bleue, porte-parole du gouvernement : **Laurence Ndong**

Ministre des mines et des ressources géologiques : **Gilles Nembet**

Ministre du Pétrole et du Gaz : **Sosthène Nguema Nguema**

Ministre de la Santé : **Pr Adrien Mougougou**

Ministre du Logement, de l'Habitat, de l'urbanisme et du cadastre : **Ludivic Megnie**

Ministre du tourisme durable et de l'artisanat : **Pascal Ogowet Siphon**

Ministre de la planification et de la prospective : **Louise Ovono**

Ministre des Affaires sociales et de l'inclusion : **Nadine Awanang**

Ministre de l'Enseignement supérieur et de la recherche scientifique : **Simplicie Désiré Mamboula**

Ministre de la Fonction publique et du renforcement des capacités : **Pr Marcelle Ibounda**

Ministre du Travail, du plein emploi et du dialogue social : **Patrick Barbera Isaac**

Ministre de l'Industrie et de la transformation local : **Me Lubin Ntoutoume**

Ministre des Travaux publics et de la construction : **Edgard Moukoubi**

Ministre de l'Économie numérique, de la digitalisation et de l'innovation : **Mark Alexandre Doumba**

Ministre de l'entrepreneuriat, du Commerce et des PME-PMI : **Zeinaba Gninga Chaning**

Ministre de l'Agriculture, de l'élevage et du développement durable : **Odette Polo**

Ministre de la femme, de la famille et de la protection de l'enfance : **Elodie Diane Fouefoue**

Ministre de la Jeunesse, des sports, du rayonnement culturel et des Arts, chargé de la vie associative : **Dr. Armande Logo**



Le GOÛT
PIMENTÉ
de ÇA!

